

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)
ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ 63200 , ΠΟΡΤΑΡΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Αρ. Πρωτοκόλλου:	198997/2024	Αρ. Ασφαλείας:	PUVTL-TT2RW-TQ5WT-X
Ημερομηνία Έκδοσης:	13/09/2024	Ημερομηνία Ισχύος:	13/09/2034

• Ελέγξτε την εγκυρότητα του ΠΕΑ: <https://www.buildingcert.gr/checkCert.view>

Τίτλος Κτηριακής Μονάδας:	
Χρήση:	Νηπιαγωγεία
Κλιματική Ζώνη:	Γ
Συνολική Επιφάνεια:	328.58
Ωφέλιμη Επιφάνεια:	311.22



Ενεργειακή κατηγορία:	Υφιστάμενη	Δυναμική
Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης:		
EP ≤ 0,33 R _R	A+	A+
0,33 R _R < EP ≤ 0,50 R _R	A	
0,50 R _R < EP ≤ 0,75 R _R	B+	
0,75 R _R < EP ≤ 1,00 R _R	B	
1,00 R _R < EP ≤ 1,41 R _R	Γ	
1,41 R _R < EP ≤ 1,82 R _R	Δ	
1,82 R _R < EP ≤ 2,27 R _R	E	E
2,27 R _R < EP ≤ 2,73 R _R	Z	
2,73 R _R < EP	H	

• Μετά την εφαρμογή των παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης σύμφωνα με τη βέλτιστη (1η) σύσταση

Υπολογιζόμενη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας*	
Κτηρίου αναφοράς [kWh/m²]:	104.7
Επιθεωρούμενου κτηρίου [kWh/m²]:	223.0

Πραγματική Ετήσια Κατανάλωση Επιθεωρούμενου Κτηρίου:	
Ηλεκτρικής ενέργειας [kWh/m²]:	0.0
Θερμικής ενέργειας (καύσιμα) [kWh/m²]:	0.0
Συνολική ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας [kWh/m²]:	0.0

Ετήσιες εκπομπές CO2 επιθεωρούμενου κτηρίου	
Υπολογιζόμενες ετήσιες εκπομπές CO2 [kg /m²]:	59.6
Πραγματικές ετήσιες εκπομπές CO2 [kg /m²]:	0.0

Θερμική άνεση <input checked="" type="checkbox"/>	Οπτική άνεση <input checked="" type="checkbox"/>	Ακουστική άνεση <input checked="" type="checkbox"/>	Ποιότητα εσωτερικού αέρα <input checked="" type="checkbox"/>
---	--	---	--

• Η ενεργειακή απόδοση ενός κτηρίου προσδιορίζεται βάσει της υπολογιζόμενης ετήσιας κατανάλωσης ενέργειας για την κάλυψη των αναγκών που συνδέονται με τη χρήση του ώστε να επιτυγχάνονται συνθήκες θερμικής και οπτικής άνεσης.

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)

Αρ. Πρωτοκόλλου: 198997/2024 Αρ. Ασφαλείας: PUVTL-TT2RW-TQ5WT-X

Υπολογιζόμενη ετήσια ενεργειακή απαίτηση ανά τελική χρήση [kWh/m²]

	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	Φωτισμός
Κτήριο αναφοράς	26.6	0.0	0.0	---
Επιθεωρούμενο κτήριο	56.7	0.0	0.0	---

Υπολογιζόμενη Ετήσια Κατανάλωση Τελικής Ένέργειας ανα Πηγή Ενέργειας & Τελική Χρήση [kWh/m²]

Πηγή ενέργειας	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	Φωτισμός	Συνολική	Συνεισφορά στο ενεργειακό ισοζύγιο του κτηρίου [%]
Ηλεκτρική	6.1	0.6	0.0	14.0	20.7	12.22
Πετρέλαιο	148.3	0.0	0.0	0.0	148.3	87.73
Φυσικό Αέριο	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Άλλα Ορυκτά Καύσιμα	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Ηλιακή	---	---	---	---	0.0	0
Βιομάζα	---	---	---	---	0.0	0
Γεωθερμία	---	---	---	---	0.0	0
Άλλη ΑΠΕ	---	---	---	---	0.0	0
Σύνολο	154.4	0.6	0	14	169.0	100.0

Χρησιμοποιήστε το ΠΕΑ για να:

- συγκρίνετε την ενεργειακή απόδοση κτηρίων ίδιας χρήσης βάσει της κατάταξής τους σε ενεργειακή κατηγορία,
- πληροφορηθείτε για εξοικονόμηση ενέργειας και χρημάτων μέσω παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης.

ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

- ΕΞ. ΜΟΝΩΣΗ ΚΕΛΥΦΟΥΣ, ΣΤΕΓΗΣ, ΔΩΜΑΤΟΣ - ΦΩΤΙΣΜΟΣ LED - ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΗ ΕΓΚ. ΣΤΕΓΗΣ - ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ - Α.Θ. SPLIT UNIT - ΕΝΑΛΛΑΚΤΕΣ ΑΕΡΑ ΑΕΡΑ ΜΕ ΑΝΑΚΤ. ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ - ΑΝΤΙΚ. ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
- ΕΞ. ΜΟΝΩΣΗ ΚΕΛΥΦΟΥΣ, ΣΤΕΓΗΣ, ΔΩΜΑΤΟΣ - ΦΩΤΙΣΜΟΣ LED - ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ - Α.Θ. SPLIT UNIT - ΕΝΑΛΛΑΚΤΕΣ ΑΕΡΑ ΑΕΡΑ ΜΕ ΑΝΑΚΤ. ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ - ΑΝΤΙΚ. ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
-

Σύσταση	Εκτιμώμενο Αρχικό Κόστος Επένδυσης [€]	Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας & τιμή μονάδας			Εκτιμώμενη απλή περίοδος αποπληρωμής	Εκτιμώμενη ετήσια μείωση εκπομπών CO ₂	Ενεργειακή κατηγορία
		[kWh/m²]	[%]	[€/kWh]			
1.	189631.8	217.6	97.6	2.8	34.07	58.0	A+
2.	159631.8	167.2	75.0	3.1	34.45	40.54	B+
3.	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	??

Οι συστάσεις είναι ιεραρχημένες σε σχέση με το κόστος – ενεργειακό όφελος που προκύπτει. Η εξοικονόμηση ενέργειας και τιμή μονάδας αφορά την κάθε επί μέρους σύσταση και τα ποσά δεν αθροίζονται. Ομοίως για την ετήσια μείωση εκπομπών CO₂ και την περίοδο αποπληρωμής.

• Η απλή περίοδος αποπληρωμής υπολογίζεται με βάση την τελική ενεργειακή κατανάλωση και όχι την κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας.

Ονοματεπώνυμο Ενεργειακού Επιθεωρητή:

ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ

A.M. Ενεργειακού Επιθεωρητή: 20107

ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΧΑΡ. ΦΩΤΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 145395
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 15 - ΚΑΣΤΟΡΙΑ 52 100
ΚΙΝ. 6981039075 - email: ft.fotiadis@gmail.com
Α.Φ.Μ. 147465092 - ΔΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ